

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист I

Машинно-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
23.06.2023 г.			
Кадастровый номер:	23:43:0427001:22101		
Номер кадастрового квартала:	23:43:0427001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, проспект им. Писателя Знаменского, 9, машино- место 202		
Площадь, м2:	20,7		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино- место	Этаж № -2		
Кадастровая стоимость, руб:	322638,69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0427001:21942		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Гушин Кирилл Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Армата Град", 2310125645		

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3004B7974B3CA8E1F07A3D7CFA6B6A78	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Филиал ГБУ «Центральный районный МФЦ»
105082, г. Москва, пер. Центральный, д. 13.

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

23.06.2023

Байбулина

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Машино-место			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 5
23.06.2023г.			
Кадастровый номер:	23:43:0427001:22101		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Армата Град", ИНН: 2310125645, ОГРН: 1072310008286
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0427001:22101-23/226/2023-1 23.06.2023 12:32:01
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи, выдан 12.12.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	23.06.2023 12:32:01	
	номер государственной регистрации:	23:43:0427001:22101-23/226/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2014 по 26.05.2016	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав (ребования) участника долевого строительства, выдан 08.07.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094b7924b5cae1b07a37c5f6a678 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	полное наименование должности инициалы, фамилия



Филиал ГБУ Мосгосударственный центр физкультурно-спортивных услуг города Москвы
105082, город Москва, пер. Центральный 13, строение 1

Выдано

Дата и время выдачи
23.06.2023 13:47
Уполномоченный
сотрудник ФЦС

Байбулина С.

Машинно-место

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

23.06.2023г.

Катастровый номер:

23:43:0427001:22101

5.2	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
5.2	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	23.06.2023 12:32:01
	номер государственной регистрации:	23:43:0427001:22101:23/226/2023-2
	срок, на который установлены отпращивание прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2014 по 11.05.2015
	лицо, в пользу которого установлены отпращивание прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав (требования) участника долевого строительства, № 86299/8, выдан 28.01.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, отпращивания права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	Регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат: 30447974VCSAWE.R02A37CE6B6A78
Выдано: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действие: до с 17.05.2023 по 10.06.2023

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

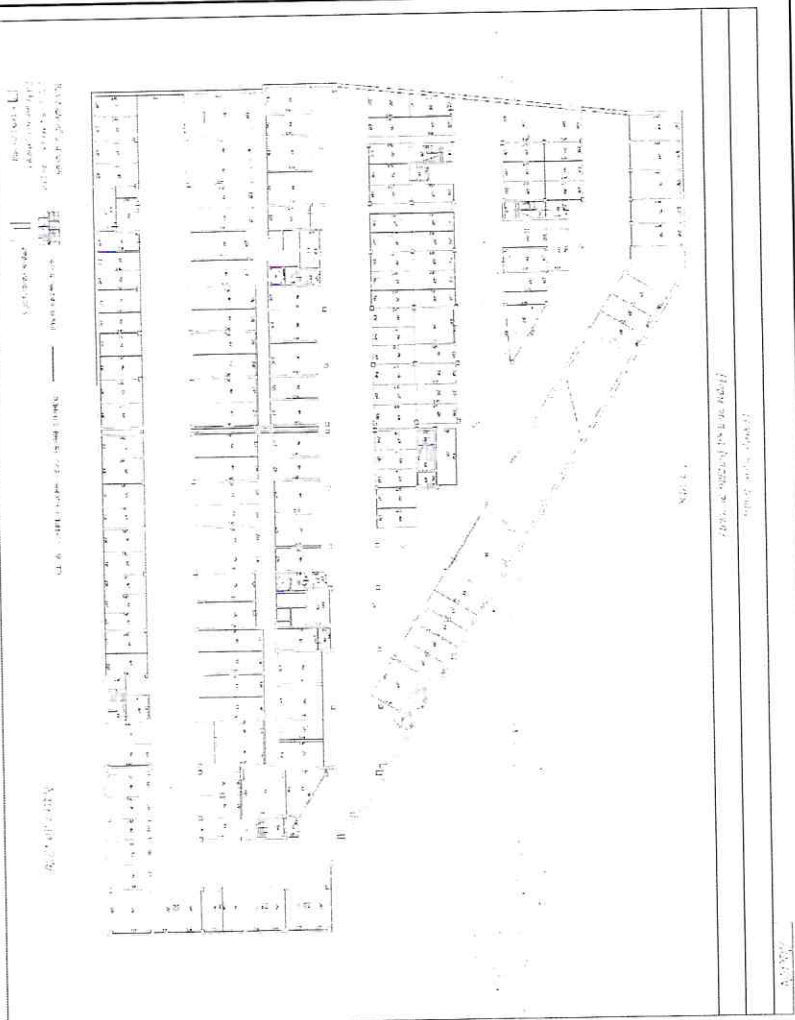
Филиал ГБУ МФЦ
105082, город
Москва, Центральный д. 18, стр. 1
района
№1
для
ДОКУМЕНТОВ
№1



МОСКВА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плате этажа)

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
23.06.2023г.		Номер этажа (этажей): -2	
Кадастровый номер: 23:43:0427001:22101			



Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат 3094B7974B3CAE1B07A47C8A6BFA78	
Выдана Федеральной службой государственной	
регистрации, кадастра и картографии	
Действителен с 17.05.2023 по 10.05.2025	

Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Выдано
Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ
105082, г. Москва, пер. Целинный, д. 13, стр. 1
23.06.2023
Байбулатов

